



REGIONE LAZIO  
AZIENDA OSPEDALIERA  
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA  
L.R. Lazio 16.06.94, n. 18 - D.G.R. Lazio 30.06.94, n. 5163

U.O.C. Affari e Procedimenti Giudiziario Amm. VI  
Contratti e Collaborazioni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE 387/DC 18 GIU. 2014

numero

data

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere edili ed affini da eseguirsi nei corpi di fabbrica dei Presidi Ospedalieri: S. Giovanni, Addolorata, S. Maria, Britannico e nella Sede Legale dell'Azienda, rinnovato con Deliberazione n. 229/DG del 23.04.2014 all'A.T.I. TREVIO S.r.l. s.u. (Capogruppo) con DUROMART S.r.l. e CARLOTTA APPALTI S.r.l., in attuazione dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto. CIG 5749517B83

- Attribuzione delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Francesco Pontoriero, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
- Istituzione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori.

Esercizio 2014 Conto \_\_\_\_\_

Centro di Costo \_\_\_\_\_

Sottoconto n° \_\_\_\_\_

Budget:

- Assegnato € \_\_\_\_\_
- Utilizzato € \_\_\_\_\_
- Presente Atto € \_\_\_\_\_
- Residuo € \_\_\_\_\_

Ovvero schema allegato

Scostamento Budget NO  SI

Il Direttore del Bilancio [Signature]

Data 6/6/14

U.O.C. PROPONENTE: Approvvigionamenti e Gestione Procedure e Contratti per il Programma Edilizio

[Signature]  
Tiziana Perugini

(estensore)

Il Direttore U.O.C. Impianti Tecnologici  
Arch. Francesco Pontoriero

Data 04/06/2014 Firma [Signature]

Il Direttore Dr.ssa Angela Giuzio

Data 4/06/2014 Firma [Signature]

Proposta n.° 473 del 06.06.14

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Favorevole

Data 16.6.14

[Signature]  
IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Stefano Pompili)

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Favorevole

Data 13/6/2014

[Signature]  
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dr. Massimiliano Gerli)

La presente deliberazione si compone di n° 5 di cui n° di pagine di allegati e una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività che ne formano parte integrante e sostanziale.

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. Impianti Tecnologici Arch. Francesco Pontoriero;**

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

**PREMESSO** che la materia dei lavori pubblici è disciplinata dal D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dal D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. e dal D.P.R. n. 207/2010;

**PRESO ATTO** che, con Deliberazione n. 229/DG del 23.04.2014 è stato rinnovato il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere edili ed affini da eseguirsi nei corpi di fabbrica dei Presidi Ospedalieri: S. Giovanni, Addolorata, S. Maria, Britannico e nella Sede Legale dell'Azienda alla ditta TREVIO s.r.l. u.s. (Capogruppo) in A.T.I. con DUROMART s.r.l. e CARLOTTA APPALTI s.r.l., per la durata annuale dal 07.02.2014 al 07.02.2015, per l'importo di € 602.166,98 (+ I.V.A. 22% = € 734.643,72), calcolato sulla base dell'offerta migliorativa del 40,499%;

**CONSIDERATO** che, per poter procedere alla consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è necessario attribuire le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Francesco Pontoriero, Direttore della U.O.C. Impianti Tecnologici;

che, per l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. n. 207/2010, è necessario istituire l'Ufficio di Direzione Lavori assegnando gli incarichi di legge al seguente personale tecnico interno dell'Azienda Ospedaliera:

- Direttore dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza: Dr. Franco Ridenti - U.O.S.D. Manutenzione Edile e Tecnologica;
- Collaudo: Ing. Virginia Caracciolo - Dirigente della U.O.S.D. Manutenzione Edile e Tecnologica;

che, il Responsabile Unico del Procedimento potrà procedere, con determinazione dirigenziale, agli affidamenti ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

**ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

**ATTESTATO** in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

## PROPONE

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, relativamente al servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere edili ed affini da eseguirsi nei corpi di fabbrica dei Presidi Ospedalieri: S. Giovanni, Addolorata, S. Maria, Britannico e nella Sede Legale dell'Azienda rinnovato alla ditta TREVIO s.r.l. u.s. (Capogruppo) in A.T.I. con DUROMART s.r.l. e CARLOTTA APPALTI s.r.l.:

- di attribuire, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Francesco Pontoriero, Direttore della U.O.C. Impianti Tecnologici;
- di istituire l'Ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. n. 207/2010, assegnando gli incarichi di legge al seguente personale tecnico interno dell'Azienda Ospedaliera:
  - Direttore dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza: Dr. Franco Ridenti – U.O.S.D. Manutenzione Edile e Tecnologica;
  - Collaudo: Ing. Virginia Caracciolo – Dirigente della U.O.S.D. Manutenzione Edile e Tecnologica.

Il Responsabile Unico del Procedimento potrà procedere, con determinazione dirigenziale, agli affidamenti ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Il Direttore della U.O.C.  
(Dr.ssa Angela Giuzio)

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO**

il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

**IN VIRTU'**

dei poteri conferitigli con decreto del Presidente della Regione Lazio n. T000031 del 30.01.2014

**PRESO ATTO**

che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

**PRESO ATTO**

altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

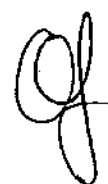
**VISTO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;  
ritenuto di dover procedere

**DELIBERA**

di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposto.

La U.O.C. Atti e Procedimenti Giuridico Amministrativi Contratti e Convenzioni curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr.ssa Ide Coiro)





**REGIONE LAZIO**  
**AZIENDA OSPEDALIERA**  
**COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA**  
L.R. Lazio 16.06.94, n. 18 - D.G.R. Lazio 30.06.94, n. 5163

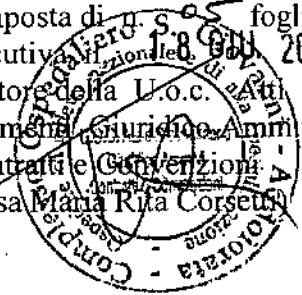
DELIBERAZIONE N. 387/09 DEL 18 GIU. 2014

Si attesta che la deliberazione: è stata pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data 18 GIU. 2014

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data: 18 GIU. 2014

- data di esecutività: 18 GIU. 2014

Deliberazione originale  
Composta di 5 fogli  
Esecutiva il 18 GIU. 2014  
Il Direttore della U.o.c. Atti e  
Procedimenti Giuridico Amm.vi  
Contratti e Convenzioni  
(Dr.ssa Maria Rita Corsetti)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*